

NAPOМЕНА: U GOSPODARSKOM NAMJENU PODRUČJA NASELJA I IZDVOJENOM GRAĐEVINSKOM PODRUČJU IZVAN NASELJA, PROPISANA KATNOST MOŽE BITI I VIŠA SUKLADNO POTREBAMA TEHNOLOŠKIH PROCESA I POTREBAMA PRATEĆIH SADRŽAJA I GRAĐEVINA PREDMETNIH ZONA.

ZAŠTIĆENA KULTURNO-POVIJESNA CJELINA

- A** KATNOST I SVI OSTALI ELEMENTI ZAHVATA UTVRĐUJU SE POJEDINAČNO KROZ POSEBNE UVJETE ZAŠTITE KULTURNOG DOBRA NADLEŽNOG KONZERVATORSKOG ODJELA MINISTARSTVA KULTURE, GRAĐEVINE, TRŽIŠTAJU BITI VISINSKI I OSUPOKOVNO USKLADENE SA SUSJEDNIM ZGRADAMA TE OBLIŽNIM ZAŠTIĆENIM I RELEVANTNIM POVIJESNIM ZGRADAMA
- B**
- C**

KONTAKTNE ZONE

- 1** U DIELU ZAPADNE STRANE GLAGOLJAŠKE ULICE OD K. BR. 1 DO K. BR. 13, VISINA ZGRADA OGRANIČAVA SE NA VISINU SLJEJENA ZGRADE U JUŽNOJ ULICI 11A (K. BR. 20250)
- 2** U DIELU ZAPADNE STRANE ULICE V. NAZORA OD K. BR. 1 DO K. BR. 9 VISINA ZGRADA OGRANIČAVA SE NA P+2 UBILOKU SMJEŠTENOM ISTOČNO OD ULICE V. NAZORA I JUŽNO OD ULICE M. A. RELJKOVICA DVE DO ZAPADNE GRANICE PARCELE BRODSKE IMOVINE OPĆINE, VISINA ZGRADA OGRANIČAVA SE NA VISINU SLJEJENA BRODSKE IMOVINE OPĆINE
- 3** NA ZAPADNOJ STRANI DIELA ULICE K. ZVONIMIRA OD K. BR. 7A DO K. BR. 15, VISINA ZGRADA OGRANIČAVA SE NA VISINU SLJEJENA ULICOVNICE ZVONIMIROVA I U PARCELI SCHLESINGER, K.C. BR. 18381
- 4** U DIELU ULICE BANA JELAČIĆA OD K. BR. 21 DO K. BR. 25 SA SJEVERNE STRANE I OD K. BR. 8 DO K. BR. 14 S JUŽNE STRANE ULICE, VISINA ZGRADA OGRANIČAVA SE NA VISINU SLJEJENA ZGRADE KUĆ. BR. 15 (NEKAĐAŠNJI GRADITELJ, K.C. BR. 275292)

GRANICE

- TERITORIJALNE I STATISTIČKE GRANICE
- OPĆINSKA / GRADSKA GRANICA
- GRANICA NASELJA
- OSTALE GRANICE
- GRANICA IZDVOJENIH GRAĐEVINSKIH PODRUČJA IZVAN NASELJA
- GRANICA ZONE ZAHVATA VISENAMIJENSKOG KANALA DUNAV-SAVA
- GRANICA KORIDORA VISENAMIJENSKOG KANALA DUNAV-SAVA
- OBUHVAT GUP-a

NAČIN GRADNJE

- MJEŠOVITA NAMJENA - M2**
- MJEŠOVITA GRADNJA - pretežito poslovna
katnost: P+2-Pk
- MJEŠOVITA GRADNJA - pretežito poslovna
katnost: P+3-Pk
- MJEŠOVITA GRADNJA - pretežito poslovna
katnost: P+4-Pk
- MJEŠOVITA GRADNJA - pretežito poslovna
katnost: P+5-Pk
- MJEŠOVITA GRADNJA - pretežito poslovna
katnost: P+6-Pk
- MJEŠOVITA GRADNJA - pretežito poslovna
katnost: P+8-Pk
- MJEŠOVITA GRADNJA - pretežito poslovna
katnost: P+4

MJEŠOVITA NAMJENA - M2a

- MJEŠOVITA GRADNJA - pretežito poslovna sa srednjim funkcijama
katnost: P+2-Pk
- MJEŠOVITA GRADNJA - pretežito poslovna sa srednjim funkcijama
katnost: P+3-Pk
- MJEŠOVITA GRADNJA - pretežito poslovna sa srednjim funkcijama
katnost: P+2

JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA - D

- MJEŠOVITA GRADNJA - javna i društvena namjena - D
- D1-1, katnost: P+1-Pk
- D1-2, katnost: P+2-Pk
- D1-3, katnost: P+3-Pk
- D1-4, katnost: P+4-Pk
- D1-5, katnost: P+4-Pk

MJEŠOVITA GRADNJA - uprava - D1

- D1-1, katnost: P+2-Pk
- D1-2, katnost: P+4-Pk

MJEŠOVITA GRADNJA - socijalna - D2

- D2-1, katnost: P+2-Pk
- D2-2, katnost: P+4-Pk

MJEŠOVITA GRADNJA - zdravstvena - D3

- D3-1, katnost: P+3-Pk
- D3-2, katnost: P+4-Pk

MJEŠOVITA GRADNJA - predškolska - D4

- D4-1, katnost: P+1-Pk
- D4-2, katnost: P+2-Pk
- D4-3, katnost: P+4-Pk

MJEŠOVITA GRADNJA - školska - D5

- D5-1, katnost: P+2-Pk
- D5-2, katnost: P+4-Pk

MJEŠOVITA GRADNJA - visoko učilište - D6

- D6-1, katnost: P+4-Pk

MJEŠOVITA GRADNJA - kultura - D7

- D7-1, katnost: P+3-Pk

MJEŠOVITA GRADNJA - vjerska - D8

- D8-1, katnost: P+2-Pk
- D8-2, katnost: P+3-Pk
- D8-3, katnost: P+6-Pk

GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNO-PROIZVODNA - G

- MJEŠOVITA GRADNJA - gospodarska namjena - poslovno-proizvodna - I1, I2, K1, K2, K3
- G-1, katnost: P+2-Pk
- G-2, katnost: P+4-Pk

GOSPODARSKA NAMJENA-POSLOVNA - K

- MJEŠOVITA GRADNJA - gospodarska namjena-poslovna - K
- K-1, katnost: P+2-Pk
- K-2, katnost: P+3-Pk
- K-3, katnost: P+4-Pk
- K-4, katnost: P+4-Pk

MJEŠOVITA GRADNJA - pretežito uslužna - K1

- K1-1, katnost: P+1-Pk
- K1-2, katnost: P+3-Pk
- K1-3, katnost: P+4-Pk

MJEŠOVITA GRADNJA - pretežito trgovačka - K2

- K2-1, katnost: P+2-Pk
- K2-2, katnost: P+3-Pk
- K2-3, katnost: P+4-Pk

MJEŠOVITA GRADNJA - komunalno servisa - K3

- K3-1, katnost: P+2-Pk
- K3-2, katnost: P+4-Pk

MJEŠOVITA GRADNJA - ostale poslovne - K4

- K4-1, katnost: P+3-Pk
- K4-2, katnost: P+4-Pk

GOSPODARSKA NAMJENA-UGOSTITELJSKO TURISTIČKA - T

- MJEŠOVITA GRADNJA - hotel - T1
- T1-1, katnost: P+4-Pk
- T1-2, katnost: P+7-Pk

POSEBNA NAMJENA - N

- MJEŠOVITA GRADNJA - posebna namjena - N
- N-1, katnost: P+4-Pk

POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA - IS

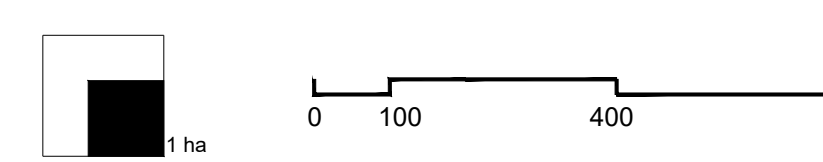
- MJEŠOVITA GRADNJA - površine infrastrukturnih sustava - IS
- IS-1, katnost: P+1-Pk

IZDVOJENA GRAĐEVINSKA PODRUČJA IZVAN NASELJA

- MJEŠOVITA GRADNJA - poslovno-proizvodna - G
- G-1, katnost: P+4-Pk

GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNO-PROIZVODNA - G

- MJEŠOVITA GRADNJA - gospodarska namjena - poslovno-proizvodna - I1, I2, K1, K2, K3
- G-1, katnost: P+4-Pk



IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA VINKOVACA



Naziv prostornog plana: IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA VINKOVACA

Naziv kartografskog prikaza: UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA - NAČIN GRADNJE

Broj kartografskog prikaza: 4.3.2.5	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:10.000
Oslikanje o izradi Plana (izdano glasilu): "Službeni glasnik Grada Vinkovaca", broj 02/18, 30. lipnja 2018. godine	Oslikanje o izradi Plana (izdano glasilu): "Službeni glasnik Grada Vinkovaca", broj 05/21 od 30. lipnja 2021. godine
Javna rasprava (izdano glasilu): "Vinkovci" broj 13/20.2021. www.grad-vinkovci.hr (13.02.2021.)	Javna rasprava (izdano glasilu): "Vinkovci" broj 13/20.2021. www.grad-vinkovci.hr (13.02.2021.)
Potpis tjepe odgovornog za provođenje javne rasprave: mr. MANDICA SANKOVIĆ, dipl.ing.arh., ovl.arh.urb.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: mr. MANDICA SANKOVIĆ, dipl.ing.arh., ovl.arh.urb.

Milijanje prema Ozniku 107, Zakona o prostornom uređenju ("Službeni glasnik", br. 153/13, 65/17, 114/18, 38/19 i 98/19)

KLASA: 350-02/18-01/07 URBROJ: 2196/1-10-06-21-8 datum: 18. lipnja 2021.

Stručni nadzor: JURČON PROJEKT d.o.o. Golevčeva 4a, Zagreb tel: 01 381 22 99

Potpisni list: mr. sc. Stjepan Balažić, dipl.ing.sum., ovlašten arhitektoničar

Stručni tim u izradi plana: Jelenka Lukac, dipl.ing.arh., Sara Jakić, dipl.ing.arh., Ivana Kralj, mag.ing.prosp.arh., Vargelj sunarbić, Sada Ivančić, dipl.kur.

Stručni tim u izradi plana: Gordon Mladen, dipl.ing.grom., Kristina Črnčević, ing.građ., Tito Kostić, dipl.ing.arh., Franjo Čavalić, dipl.ing.građ., mr. sc. Stjepan Balažić, dipl.ing.sum.